

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 50,00 m², pow. działki: 83,00 m²,

Dynów

Cena **2 500** zł



Biuro Dobry Adres prezentuje do wynajęcia atrakcyjny lokal położony na parterze przy ul. Mickiewicza w Dynowie.

Lokal o pow. 50m² zlokalizowany na parterze z witryną w ATRAKCYJNEJ LOKALIZACJI - bezpośrednio przy ulicy głównej w centrum Dynowa - w bezpośrednim sąsiedztwie Poczty Polskiej oraz innych działalności handlowo - usługowych.

Nieruchomość składa się z dużej powierzchni handlowo - usługowej oraz zaplecza socjalnego wraz z łazienką.

Lokal posiada 2 wejścia: od ulicy głównej, bezpośrednio z chodnika oraz od podwórka.

Media:

W lokalu jest instalacja elektryczna, wodno - kanalizacyjna, zasobnik podgrzewania wody elektryczny, możliwość ogrzewania lokalu elektryczne.

Cena: 2500zł do negocjacji + opłaty za media (prąd, woda, wywóz śmieci).

Istnieje możliwość sprzedaży lokalu w cenie 350.000zł

Opiekun oferty:

Magdalena Cyrulik tel. 734-090-777

Licencja nr: 24157

Dobry Adres Nieruchomości

Symbol	238/DAR/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	2 500 PLN
Cena za m2	50 PLN	Cena negocjowana	
Kaucja	2 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	podkarpackie	Powiat	rzeszowski
Gmina	Dynów	Miejscowość	Dynów
Ulica	Mickiewicza	Powierzchnia całkowita	50 m²
Powierzchnia działki	83 m²	Powierzchnia użytkowa	50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	2
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY

Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA ULICY
Witryna	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Nr Licencji	24157	Stan budynku	DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE	Osobne WC	✗

MAGDALENA CYRULIK
Magdalena Cyrulik Nieruchomości
NIP: 8133073373

✗ *właściciel*
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości nr 24157

Licencjonowany Zarządca Nieruchomości nr 28854

734-090-777
mcyrulik@dobryadres.rzeszow.pl

Więcej ofert na stronie **www.dobryadres.rzeszow.pl**