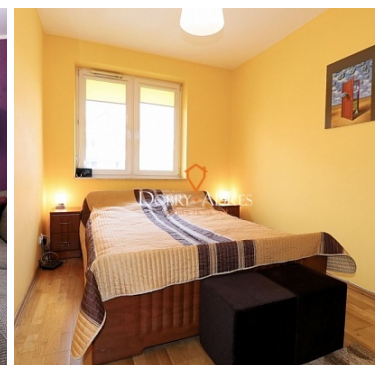
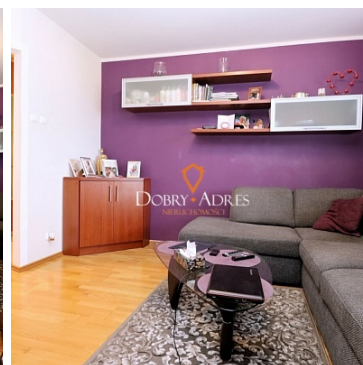
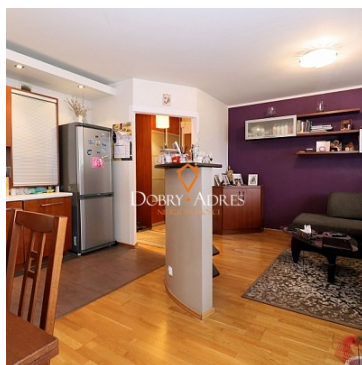


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,10 m²,

Rzeszów, Projektant

Cena **649 000** zł



Przedstawiamy do sprzedaży mieszkanie położone na 3 piętrze w niskim bloku z 2008r. na os. Projektant - przy ul. Nowosądeckiej w Rzeszowie.

Mieszkanie o **pow. 60,10m²** składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, 2 pokoi, łazienki i wc osobno oraz przedpokoju.

Mieszkanie o funkcjonalnym układzie, dwustronne, ekspozycja okien: półn.wsch / półd.zach.

Wykończenie:

W aneksie kuchennym zabudowa na wymiar wraz ze sprzętem AGD (płyta gazowa, piekarnik, zmywarka, lodówka); w jednym z pokoi jest duża szafa przesuwana; w przedpokoju znajdują się 2 szafy wnękowe w zabudowie. Na podłogę w pokojach i przedpokoju jest parkiet; w łazience, wc i aneksie

kuchennym płytki ceramiczne.

Mieszkanie posiada klimatyzację, własne c.o. gazowe. Czynsz wynosi około 280zł (w tym m.in. zaliczka na zimna wodę i wywóz śmieci).

Do mieszkania przynależy balkon około 4,5m² plus duża piwnica około 9m².

Istnieje możliwość zakupu samodzielnego murowanego garażu z bramą na pilota obok bloku (cena do uzgodnienia).

Umeblowanie pokojowe do uzgodnienia.

Cena: 649.000zł

Kontakt:

Magdalena Cyrulik tel. 734-090-777

Licencja Pośrednika nr 24157

Licencja Zarządcy nr 28854

Dobry Adres Nieruchomości

Symbol	811/DAR/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	649 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	podkarpacka
Powiat	Rzeszów	Gmina	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Projektant
Ulica	Nowosądecka	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	60 m²	Powierzchnia użytkowa	60 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	9 m²	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW

Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✓
Domofon	✓	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Certyfikat energetyczny	✓	Parking strzeżony	✗
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5 m²	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	24157
Rolety	✓	Osobne WC	✓
Czynsz administracyjny	280 PLN		

MAGDALENA CYRULIK
Magdalena Cyrulik Nieruchomości
NIP: 8133073373

✗ **właściciel**
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości nr 24157

Licencjonowany Zarządca Nieruchomości nr 28854

734-090-777
mcyrulik@dobryadres.rzeszow.pl

Więcej ofert na stronie **www.dobryadres.rzeszow.pl**