

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57,00 m²,

Rzeszów, Śródmieście

Cena **2 950** zł



Prezentujemy Państwu do wynajęcia atrakcyjny apartament w pełni umeblowany o pow. 57m2, położony na parterze kamienicy z 1938 r położonej w ścisłym centrum Rzeszowa.

Cały apartament składa się z dużego salonu, kuchni z jadalnią, sypialni, łazienki oraz holu.

Mieszkanie w stanie idealnym, urządzone przy użyciu dobrej jakości materiałów. Kuchnia w kolorach brązu i ciepłego beżu wraz z wysokiej klasy sprzętem AGD głównie firmy Samsung m.in. płyta elektryczna indukcyjna, piekarnik elektryczny z funkcją parowara, lodówka, zmywarka, okap. W części jadalnianej znajduje się stół rozkładany z 4 krzesłami. Pokój dzienny wyposażony jest w zestaw wypoczynkowy z funkcją spania, stolik okolicznościowy, komodę pod TV.

Sypialni wyposażona w łóżko małżeńskie, oraz wnękowe półki na książki.

Dodatkowo holu duża szafa garderobiana.

Łazienka wyposażona w kabinę prysznicową oraz dużą ilość praktycznych szafek, pralkę. Wszystko ukryte za lustrzaną zabudową. Dodatkowo podgrzewana podłoga. W łazience zamontowano system grający oraz deskę sedesową z funkcją mycia firmy Duarvit.

Całe mieszkanie zostało urządzone z największą dbałością o każdy szczegół z dużą ilością oryginalnych akcentów, a większość umeblowania została zakupiona z myślą o bardzo wymagającym odbiorcy. Stolarstwo drzwiowe drewniane, wysokiej jakości. Na podłogach przytulne wykładziny.

Z pewnością wygoda i funkcjonalność tego mieszkania stanowi doskonałą propozycję dla wymagającego Najemcy.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

Cena: 2950 zł + czynsz 300zł (f. remontowy, śmieci, części wspólne) + prąd, gaz (ogrzewanie piec 2 funkcyjny Viessman), woda, internet Orange love +tv 100 zł

Wymagana jest kaucja 1 miesięczna.

Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji z dostępem do pełnej infrastruktury: komunikacja miejska, sklepy, restauracje, usługi medyczne, tereny zielone, w ścisłym centrum miasta .

Zapraszam do obejrzenia mieszkania osobiście.

Może to Twój Dobry Adres ?!!!

Kontakt:

Agnieszka Stanisławek tel. 604409821

Licencja Pośrednika nr 22778

Licencja Zarządcy nr 29897

Dobry Adres Nieruchomości

Symbol	1167/DAR/MW	Komórka lokatorska	✓
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA
Czy dla palących	NIE	Akceptowane zwierzęta domowe	NIE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.04.2024
Cena 	2 950 PLN	Cena za m2	32 PLN
Kaucja	2 950 PLN	Max liczba osób	2
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	57 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	✓
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE

Internet	✓	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Rodzaj podłogi	PARKIET	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	22788
Kuchenka mikrofalowa	✓		

AGNIESZKA STANISŁAWEK
Dobry Adres Nieruchomości
NIP: 8132658249

Właściciel



Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości nr **22778**
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości nr **29897**

604-409-821

astanislawek@dobryadres.rzeszow.pl

Więcej ofert na stronie **www.dobryadres.rzeszow.pl**