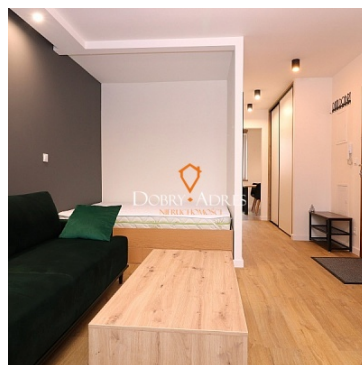
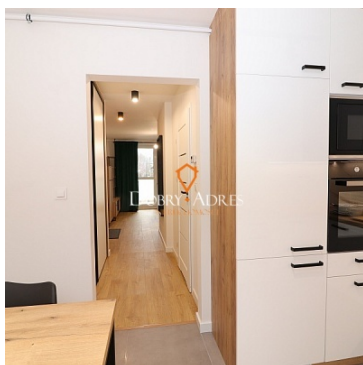
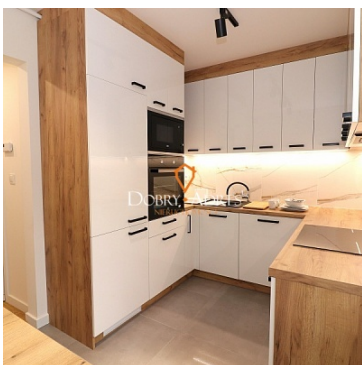


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33,00 m²,

Rzeszów, Staroniwa

Cena **1 990** zł



Biurow Dobry Adres Nieruchomości mam przyjemność zaoferować do wynajęcia atrakcyjny 1 pokojowy apartament położony na 1 piętrze niskiego budynku wielorodzinnego.

Apartament posiada powierzchnię ok. 33 m².

Jeśli marzycie Państwo o zamieszkaniu w mieście poza centrum w miejscu doskonale skomunikowanym - to ta oferta jest właśnie dla WAS!!! Dobra infrastruktura techniczna i drogowa sprawia, że dobrze się tutaj mieszka i aktywnie spędza wolny czas.

PODZIAŁ POMIESZCZEŃ:

Mieszkanie 1 pokojowe: salon, łazienka, kuchnia, przedpokój

1. Salon - urządzone w ciepłych loftowych tonacjach z przewagą zieleni. Przestrzeń zaaranżowana funkcjonalnie - wyraźna część sypialniana o wymiarach łóżka małżeńskiego. Część wypoczynkowa z wygodną sofą z szafką RTV i TV

oraz wyjściem na balkon.

2. Kuchnia - meble w zabudowie wykonane na wymiar w kolorze bieli i naturalnego drewna wraz ze sprzętem AGD : lodówka Samsung, płyta indukcyjna Beko, piekarnik, kuchenka mikrofalowa Beko, zmywarka Electrolux.

3. Łazienka z prysznicem oraz umywalką i lustrem. Na wyposażeniu pralko-suszarka Grundig. Na wyposażeniu piec gazowy II funkcyjny Bosch.

5. Przedpokój z szafą w zabudowie.

STANDARD:

Nieruchomość wykończona materiałami najwyższej jakości całość zaaranżowana estetycznie z dużą dbałością o szczegóły. Dodatkowo apartament posiada miejsca parkingowe na zewnątrz i jak również w garażu podziemnym. W każdym pomieszczeniu znajdziemy nowoczesne lampy oraz kinkiety.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona na Osiedlu Staroniwa - niedaleko obwodnicy miasta. Dobry dojazd do centrum jak również do Strefy ekonomicznej Dworzysko oraz Trzebownisko. W pobliżu osiedla znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, sklep spożywczy i przystanki autobusowe.

Cena 1990 zł + opłaty: gaz, prąd, woda wg. zużycia, internet

Cena 1990 zł zawiera opłaty administracyjne i wywóz śmieci.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania.

To może być Twój Dobry Adres !!!

Opiekun oferty :

Agnieszka Stanisławek tel. 604409821

Licencja Pośrednika nr 22778

Licencja Zarządcy nr 29897

Dobry Adres Nieruchomości

Symbol	1174/DAR/MW	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, INTERNET	Komórka lokatorska	✗
Czy dla palących	NIE	Akceptowane zwierzęta domowe	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.05.2024
Cena 	1 990 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	50 PLN	Kaucja	2 000 PLN
Max liczba osób	2	Dostępne do wynajmu od	2024-05-01
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	rzeszów
Gmina	rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Staroniwa	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	33 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	1

Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizor	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	tynk
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Certyfikat energetyczny	✓
Parking strzeżony	✓	Garaż	✗
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Garderoba	✓	Kominek	✗
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Loggia	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	22954

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**PRYSZNIC, GRZEJNIK
DRABINKOWY, WC,
PRALKA, SZAFKA,
LUSTRO**

Osobne WC



AGNIESZKA STANISŁAWEK
Dobry Adres Nieruchomości
NIP: 8132658249

Właściciel



Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości nr **22778**
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości nr **29897**

604-409-821

astanislawek@dobryadres.rzeszow.pl

Więcej ofert na stronie **www.dobryadres.rzeszow.pl**