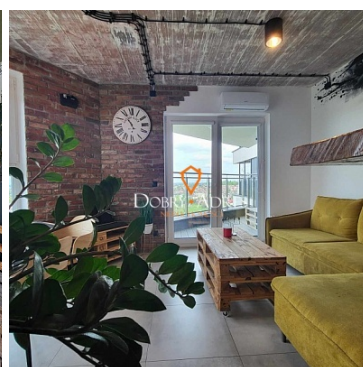
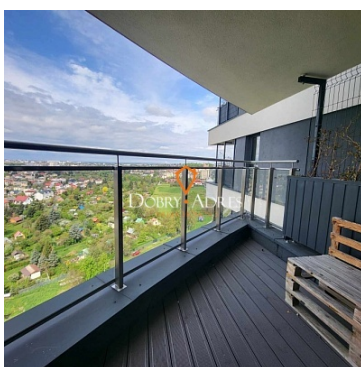
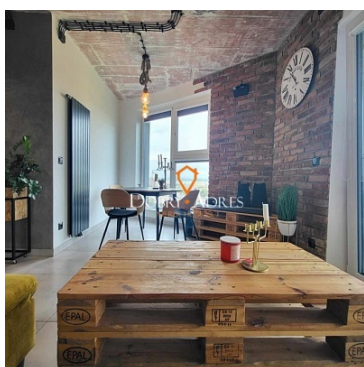
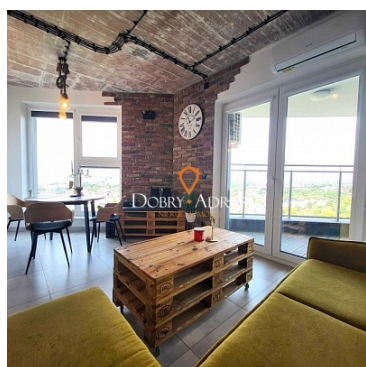


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46,00 m²,

Rzeszów, Nowe Miasto

Cena **3 700** zł



Przedstawiamy do wynajęcia komfortowy apartament - 3 pokojowy Z 2 BALKONAMI, miejscem postojowym w GARAŻU oraz KOMÓRKĄ LOKATORSKĄ. Położony w wygodnej dzielnicy Rzeszowa przy Al. Armii Krajowej.

Nieruchomość ma powierzchnię około 46 mkw - na 14 piętrze w bloku ST 55.

PODZIAŁ POMIESZCZEŃ:

- przedpokój : Pojemne szafy na wymiar, duże lustro.
- salon : wyposażony w wygodny wypoczynek, oraz część jadalnianą
- aneks kuchenny : nowoczesna zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (zmywarka, piekarnik, płyta grzewcza, lodówka, okap).

- balkon
- gabinet
- łazienka : świetnie zagospodarowana przestrzeń z prysznicem z odpływem liniowym.
- sypialnia : jasna i słoneczna z dużym łóżem małżeńskim oraz szafami, oraz wyjściem na balkon nr 2.
- miejsce postojowe w garażu podziemnym.

POŁOŻENIE :

Mieszkanie usytuowane jest w atrakcyjnej części Rzeszowa z dostępem do pełnej infrastruktury, tj. komunikacja MPK, doskonały dojazd zarówno do centrum miasta jak i w kierunku tras wylotowych (S19, A4). Osiedle idealne zarówno dla singli, jak i rodzin z dziećmi. Lokalizacja sprawia, że dojazd samochodem oraz środkami komunikacji miejskiej. Blisko przystanek autobusowy, tereny zielone.

CENA : 3700 zł + czynsz wraz z wodą i ogrzewaniem (600 zł) + prąd + miejsce postojowe w garażu 200 zł

Wymagana kaucja.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą osobiście. To może być Twój Dobry Adres !

Nie czekaj i umów się na prezentację.

Opiekun oferty:

Karolina Leś

tel. 791 767 990

licencja Pośrednika nr 22954

licencja Zarządcy nr 30767

Symbol	1180/DAR/MW	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena 	3 700 PLN
Kaucja	5 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	46 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	14	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓

Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Garaż	✓	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	22954, 30767
Żaluzje	✓		

KAROLINA LEŚ
Karolina Leś Nieruchomości
NIP: 5170224014



Właściciel

791-767-990
kles@dobryadres.rzeszow.pl

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości nr 22954
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości nr 30767

Więcej ofert na stronie **www.dobryadres.rzeszow.pl**