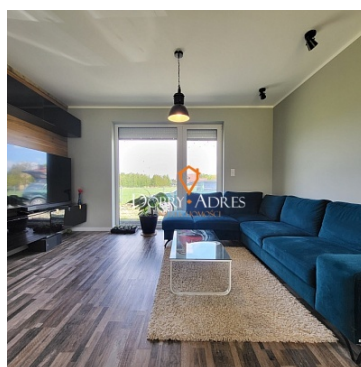
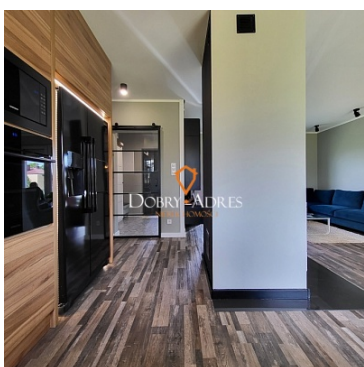
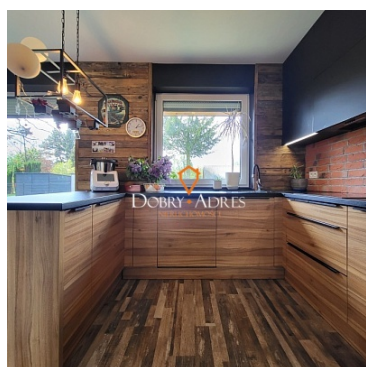


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 88,00 m², pow. działki: 900,00 m²,
Krasne, Krasne Kolonia

Cena **6 300** zł



Oferujemy do wynajęcia bardzo ciekawą nieruchomość stanowiącą **dom parterowy na działce 9 ar w Krasnym pod Rzeszowem**. Nieruchomość położona w dzielnicy Krasne Kolonia.

Prezentowany dom został wybudowany z projektu DOM w Kosaćcach w 2020r. Powierzchnia całkowita parteru to ponad 88 m² - powierzchnia użytkowa parteru to około 84 m².

Podział pomieszczeń :

1. Wiatrołap 4,24 m²
2. Korytarz 7,31 m²
3. Kotłownia 3,62 m²

- 4. Łazienka 5,56 m²
- 5. Pokój 8,24 m²
- 6. Pokój 12,56 m²
- 7. Pokój 8,40 m²
- 8. Toaleta 1,61 m²
- 9. Spiżarnia 2,06 m²
- 10. Kuchnia 9,56 m²

Dom wybudowany w 2020 roku, położony na działce 9 ar:

- metodą tradycyjną z czerwonego pustaka,
- ocieplony styropianem 20 cm,
- z dachem dwuspadowym pokrytym blachodachówką,
- zagospodarowany teren wokół budynku - zostanie wykonany podjazd z kostki brukowej i odbojówka,
- w oknach rolety
- fotowoltaika, piec elektryczny
- całość działki ogrodzona
- na całości powierzchni ogrzewanie podłogowe,
- podłoga wyłożona panelami
- zabudowa kuchenna z pełnym wyposażeniem
- kominek w salonie,

Polecamy przedmiotową nieruchomość osobom szukającym zacisznego miejsca do odpoczynku po ciężkim dniu pracy z jednoczesnym szybkim dojazdem do miasta. W niedalekiej odległości znajdują się sklepy, przystanki, kościół, szkoła i przedszkole.

Cena : 6300 zł + prąd (fotowoltaika) + woda + śmieci

Nie czekaj to może być Twój Dobry Adres!!!

Opiekun oferty :

Karolina Leś

tel. 791 767 990

nr licencji 22954

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Symbol	520/DAR/DW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena 	6 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	rzeszowski	Gmina	Krasne
Miejscowość	Krasne	Dzielnica - osiedle	Krasne Kolonia
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	88 m²
Powierzchnia działki	900 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	84 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY

Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Okna antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	2	Nr Licencji	22954
Rolety	✓	Żaluzje	✗
Kuchenka mikrofalowa	✓		

KAROLINA LEŚ
Karolina Leś Nieruchomości
NIP: 5170224014



Właściciel

791-767-990
kles@dobryadres.rzeszow.pl

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości nr 22954
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości nr 30767

Więcej ofert na stronie **www.dobryadres.rzeszow.pl**